

## Trebiano Magra (SP) appartamento con vista panoramica Arcola (La Spezia)

Trebiano centro storico pedonale

Proponiamo in vendita un appartamento in ottime condizioni manutentive dotato di doppio ingresso indipendente.

Al suo interno risulta suddiviso in 5 locali e due bagni come segue:

Vano ingresso, ampio soggiorno con accesso a terrazza abitabile dalla quale si gode di una suggestiva vista panoramica sulla vallata del Magra e uno scorcio di vista mare; cucina pranzabile, ripostiglio e 3 camere da letto.

Possibilità di acquistare a parte una cantina di 15 mq circa attrezzata con punto luce ed acqua.

Se sei interessato a ricevere ulteriori info su questo immobile oppure se desideri fissare un appuntamento.

VENDITA € 250.000,00

DATI ANNUNCIO	
Pubblicato il	12-01-2024
Riferimento	IC 215
Tipologia	casa indipendente
Stato immobile	ristrutturato

OFFERTA COMMERCIALE	
Tipo di contratto	vendita
Prezzo	€ 250.000,00

DATI GEOGRAFICI		
Area città	Trebiano	
Comune	Arcola	
Provincia	La Spezia	
Regione	Liguria	
Stato	Italy	
Zona	centro storico pedonale	

CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Classe energetica	G
m²	100
Vani	N. 5
Locali	N. 5
Camere	N. 3
Servizi	N. 2
Terrazzi	N. 1

PIANI / ACCESSI	
N. Piani	1
Ingresso indipendente	Ingresso indipendente

ACCESSORI	
Riscaldamento	autonomo

Dati aggiuntivi	
Occupato	abitato dai proprietari
Trasporti e colleg.	Lerici e località turistiche distano 10 minuti circa in auto



























































