

LERICI (SP) Appartamento con giardino e posto auto

Lerici (La Spezia)

A 3 minuti in auto dalla Spiaggia della Venere Azzurra a Lerici....

Semindipendente disposta su 3 livelli e libera su 3 lati con giardino attrezzato (mq 42) con barbecue e gazebo per soggiornare all'aperto;

1 Posto auto di proprietà

Dal posto auto si sale lungo una scalinata di 50 gradini circa e si arriva all'abitazione

Nessuna spesa condominiale

Composizione interna e suddivisione dei vani:

-Piano Terra con ampio soggiorno e cucinotto;

-Tramite 2 rampe di scale interne (circa 15 gradini) si accede al Piano Superiore dove ci sono 2 camere da letto, un terrazzino e l

-Al piano inferiore raggiungibile scendendo una rampa di scale si trova una bellissima taverna con caminetto, angolo cottura e l

Se sei interessato a ricevere ulteriori informazioni su questo immobile oppure se desideri fissare un appuntamento non esitare a telefonare.

VENDITA
€ 275.000,00

DATI ANNUNCIO	
Publicato il	07-02-2024
Riferimento	IC 206
Tipologia	Semindipendente
Stato immobile	ottime condizioni

OFFERTA COMMERCIALE	
Tipo di contratto	vendita
Prezzo	€ 275.000,00

DATI GEOGRAFICI	
Area città	Pugliola
Comune	Lerici
Provincia	La Spezia
Regione	Liguria
Stato	Italy
Zona	2 Km dal mare

CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Classe energetica	G
m ²	107
Vani	N. 5
Locali	N. 5
Camere	N. 2
Servizi	N. 2
Terrazzi	N. 1 / MQ 6

immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia

PIANI / ACCESSI

N. Piani	3
Piano di accesso	TERRA
Ingresso indipendente	

AUTO

Posto auto	N. 1 / MQ 15
Note	Parcheggio scoperto

ACCESSORI

Riscaldamento	AUTONOMO A GAS
---------------	----------------

Dati aggiuntivi

Libero	Immobile libero
Trasporti e colleg.	Parcheggio "La Vallata" loc Venere Azzurra a 1,5 Km
Note	Si può raggiungere il mare con i mezzi o in bicicletta

GIARDINI E TERRENI

Giardini	m ² 42 / Recintato
----------	-------------------------------



immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



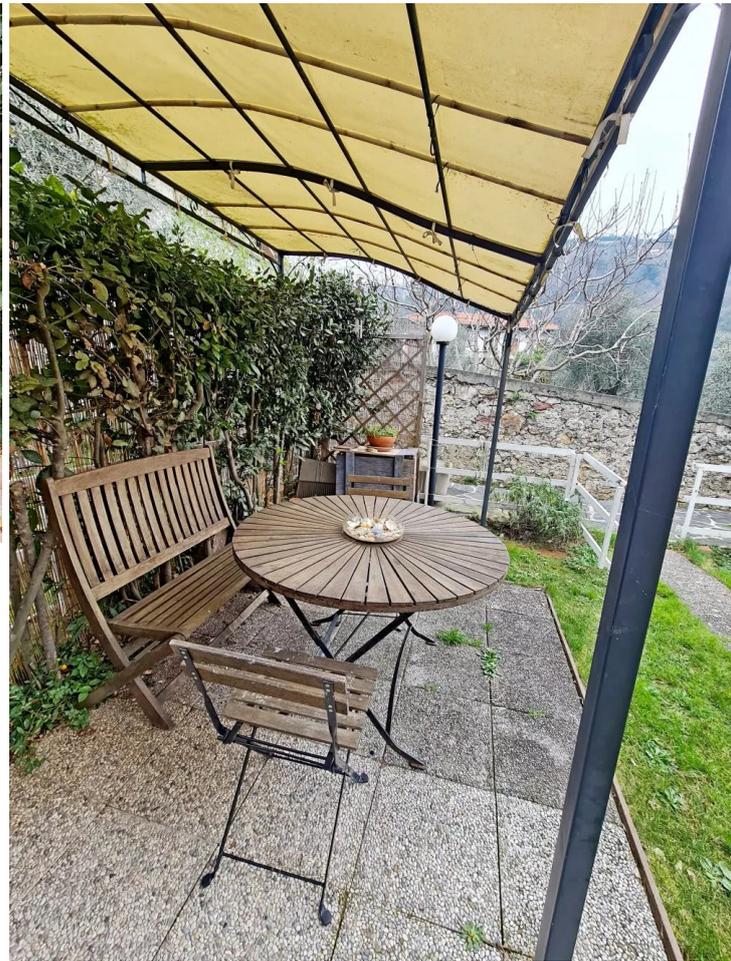
immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



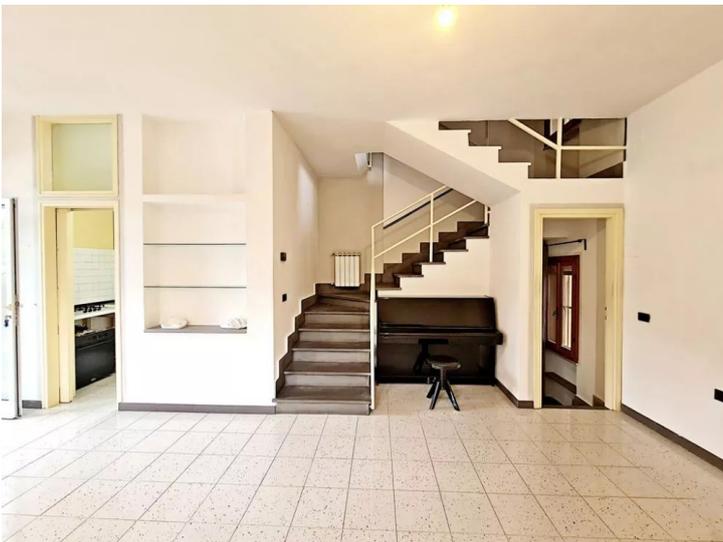
immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



immobiliare **COLOMBINI**
LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



immobiliare **COLOMBINI**
LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



immobiliare **COLOMBINI**
LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI

LIGURIA | la spezia

