immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

Semindipendente su 2 piani con giardino privato

Arcola (La Spezia)

Romito Magra

Casa Semindipendente terratetto su due piani libera su 3 lati

-Giardino privato circostante la proprietà
-2 Cantine molto ampie (circa 40 mq totali)-Impianto di allarme
-Condizionatore zona notte

Composizione interna:
Piano terra: Ingresso nel soggiorno con cucina a vista, bagno con vasca
Primo Piano: (Climatizzato) camera da letto matrimoniale con cabina armadi, cameretta, se
Piano secondo e ultimo: un sottotetto con lucernaio parzialmente sfruttabile come studio o

Il Prezzo di vendita NON include gli arredi presenti

Se sei interessato a questo immobile o se desideri ricevere ulteriori informazioni non esitare

VENDITA
€ 250.000,00
ESCLUSI GLI ARREDI

DATI ANNUNCIO	
Pubblicato il	28-08-2024
Riferimento	IC 247
Tipologia	Semindipendente
Stato immobile	ottime condizioni

OFFERTA COMMERCIALE	
Tipo di contratto	vendita
Prezzo	€ 250.000,00
note prezzo	ESCLUSI GLI ARREDI

DATI GEOGRAFICI	
Area città	Romito Magra
Comune	Arcola
Provincia	La Spezia
Regione	Liguria
Stato	Italy
Zona	3 km dal mare

CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Classe energetica	G
m²	150
Vani	N. 8
Locali	N. 7+
Camere	N. 2
Servizi	N. 2
Cantine	N. 2 / m² 40

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

PIANI / ACCESSI	
N. Piani	2
Piano di accesso	TERRA
Ingresso indipendente	

ACCESSORI	
Riscaldamento	AUTONOMO
Condizionamento	Condizionatore al piano primo Marca "Daikin" a pompa di calore
Impianto allarme	
Arredamento	Arredamento incluso nel prezzo di vendita

Dati aggiuntivi	
Libero	Immobile non abitato
Trasporti e colleg.	5 minuti da Lerici in auto o con il Bus - 2 km da Sarzana e centri commerciali

GIARDINI E TERRENI	
Giardini	m² 100 circa / privato e perimetrale all'abitazione

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

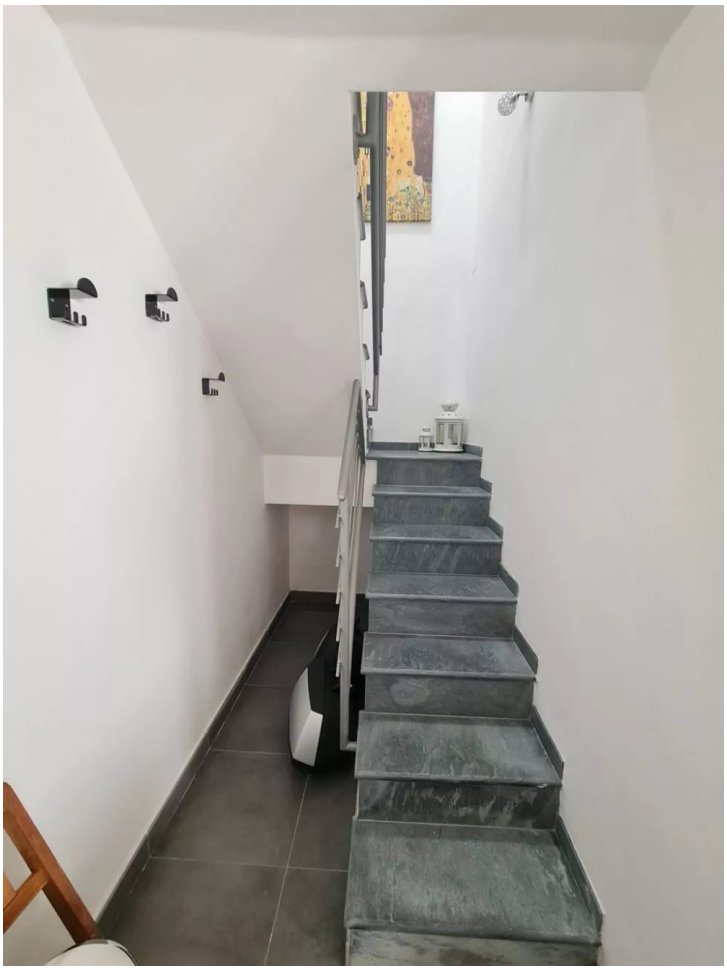
immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

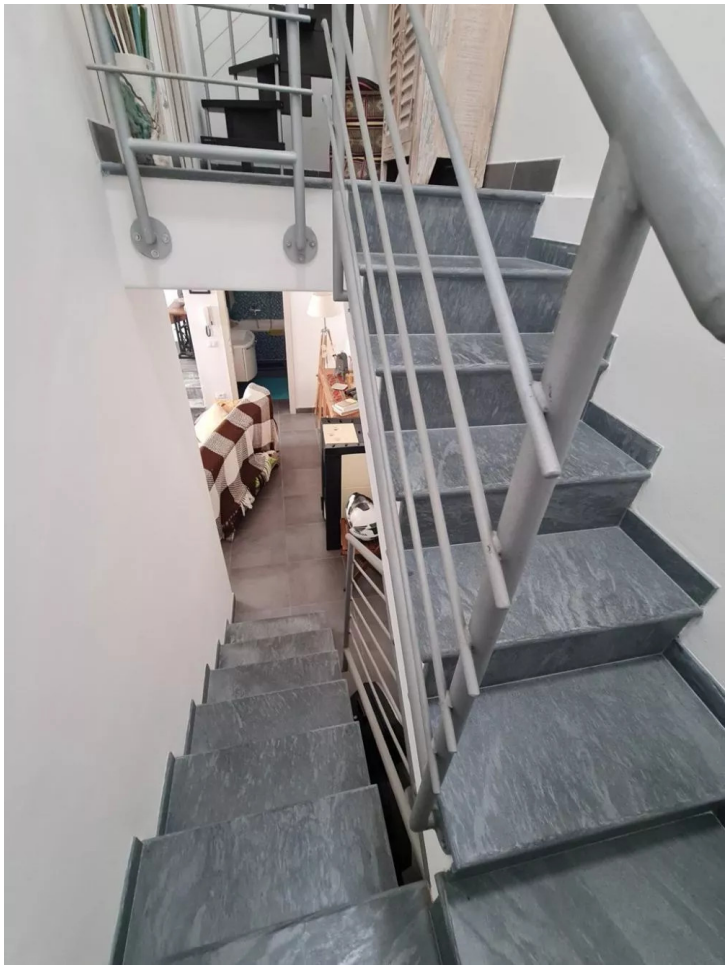
immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

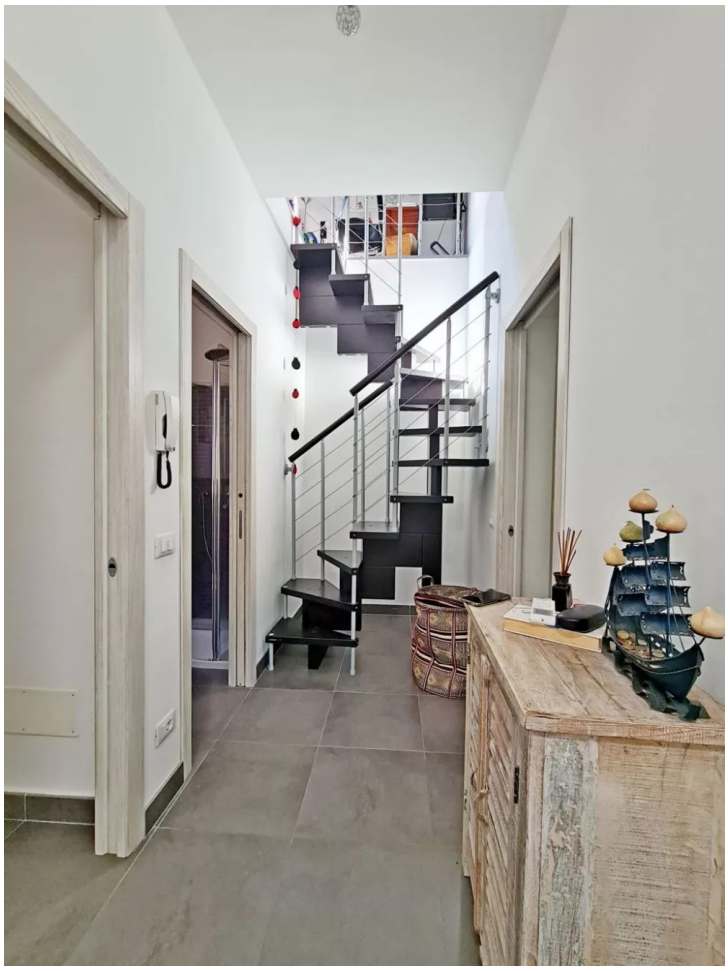
immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia



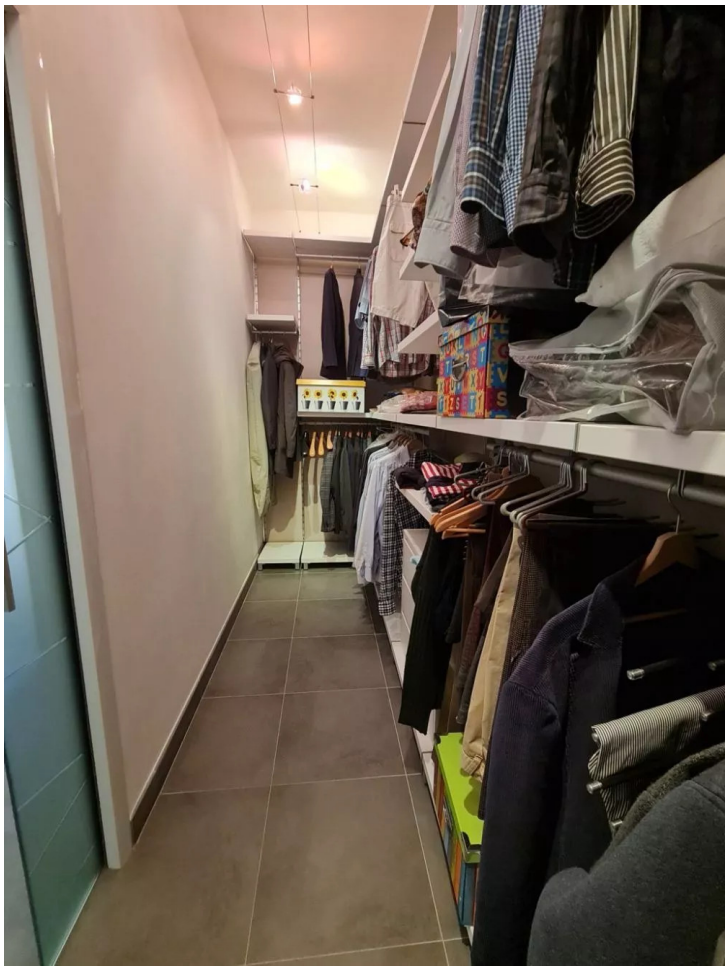
immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

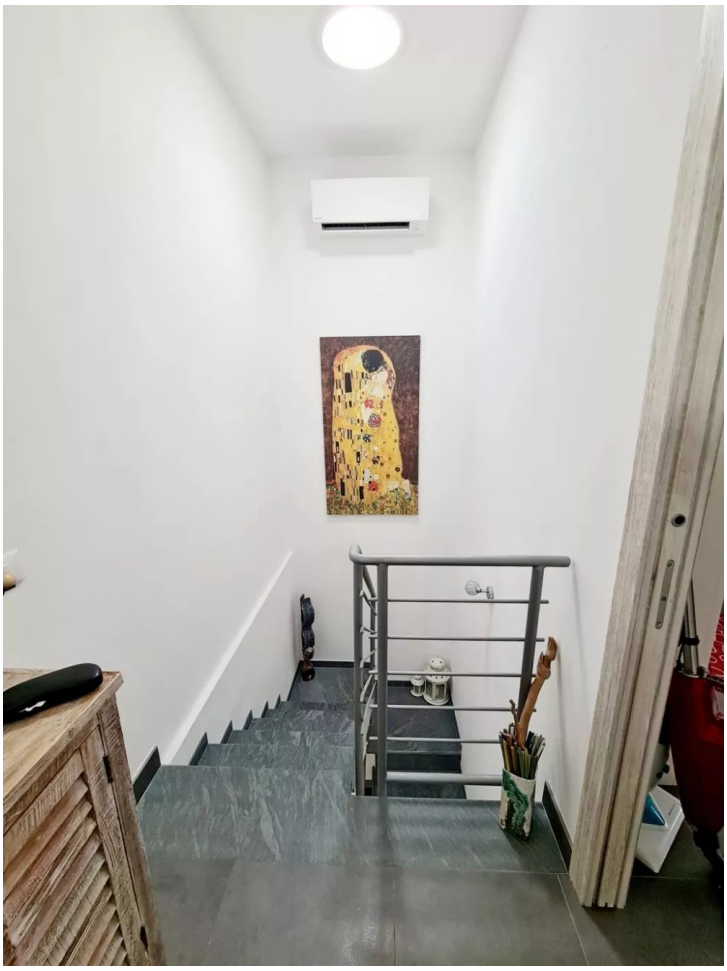
immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia



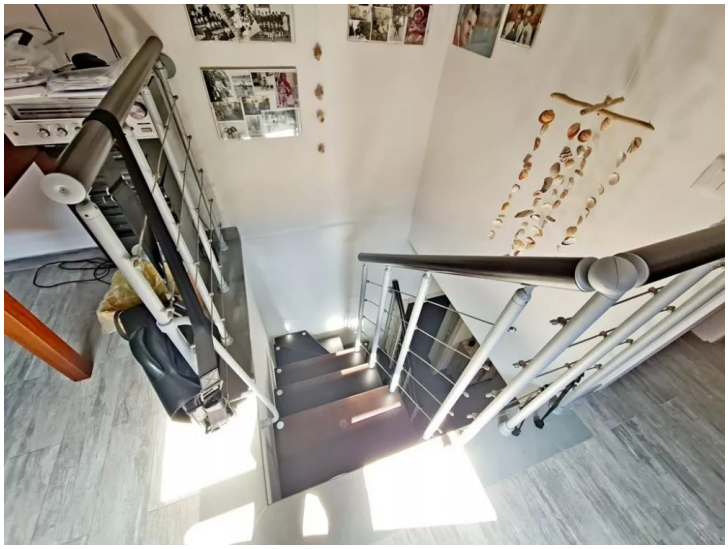
immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia



immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia

immobiliare COLOMBINI
LIGURIA | la spezia